

# HISTORIE & WORTELS SOR

Als SOR in 1986 wordt opgericht, is het slecht gesteld met de ouderenhuisvesting. De vraag naar huisvesting neemt toe en ouder wordende bewoners hebben meer zorg nodig. De huizen voor ouderen worden minder populair en geld voor renovatie is schaars. SOR richt zich op de bouw van passende en zelfstandige woningen, waarin ouderen makkelijk voorzien kunnen worden van de benodigde zorg. Dat er bijvoorbeeld verpleegtehuizen, maaltijdservices en restaurants in de buurt zijn.

In de loop der jaren heeft SOR veel woongebouwen gebouwd en aangekocht en veel renovaties aan bestaande panden uitgevoerd. Het niveau van de ouderenhuisvesting wordt steeds beter en kwalitatiever. In 2001 initieert SOR vormen van wonen waarbij bewoners een woonvereniging opzetten en gezamenlijk een woongebouw betrekken, zodat de bewoners intensief betrokken zijn bij het ontwerp van hun gebouw. Zo ontstaan er steeds meer woongebouwen, die aansluiten bij de verschillende woonwensen van de diverse doelgroepen. Acceptabele woonlasten, veiligheid en duurzaamheid staan daarbij centraal. De rol van SOR als verhuurder en vastgoedeigenaar wordt uitgebreid met die van regisseur. In samenwerking met andere partijen slagen we er steeds beter in om onze doelstellingen te behalen.

SOR is een van de drie categorale corporaties in Nederland. Samen met Woonzorg Nederland en Habion richten we ons alleen op het huisvesten van ouderen.



SOR start bij oprichting als een kleinschalige organisatie met een familiegevoel maar is de afgelopen jaren doorgroeid tot een professioneel bedrijf. Samenwerken, professionaliseren en de klant staan centraal. In 2006 betrok SOR haar nieuwe kantoor aan de Botersloot. Het aantal werknemers van de organisatie is dan inmiddels gegroeid van 10 naar circa 100 mensen. Anno 2017 huren zo'n 7.500 huishoudens een woning van SOR. Zij wonen in één van de 57 woongebouwen verspreid over de gemeenten Rotterdam, Nissewaard, Krimpen aan den IJssel, Oud-Beijerland, Brielle en Westvoorne. Daarmee is SOR de grootste ouderenhuisvester in deze regio.