

# SORnieuws

Nieuwsbrief voor bewoners

In deze editie onder andere

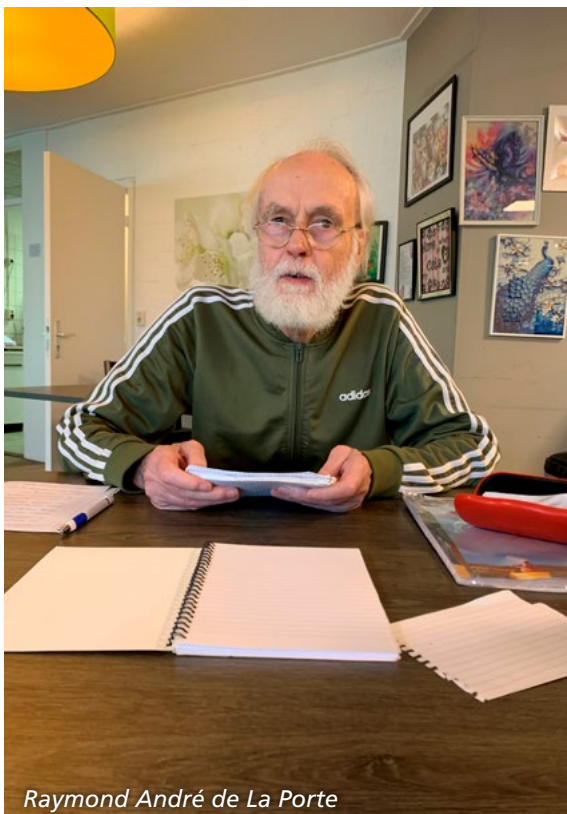
- 1 Schrijversclub van start in Borghave
- 3 Verhuurmakelaar
- 4 Wordt u het nieuwe HPF-bestuurslid?
- 7 Stadsplein 10 jaar

## Schrijversclubje en Samen Eten

In Borghave bruist het weer! Er is een schrijversclubje gestart dat op woensdagmiddag samenkomt, en je kunt er tweemaal per week samen eten. Iedere maandag- en donderdagavond kun je er genieten van een heerlijke maaltijd met afsluitend een toetje. In Stadsplein en in de Geuzenhof vieren ze feest. Het HPF is op zoek naar drie nieuwe enthousiaste bestuursleden. Meld u aan! Daarnaast hebben we een overheerlijk herfstrecept voor u, pompoensoep! Veel leesplezier.

## Schrijversclub in Borghave van start

*Woensdagmiddag 22 september jongstleden was de eerste bijeenkomst van de schrijversclub in Borghave. Deze schrijversclub is een initiatief van de heer Raymond André de La Porte, woonachtig in Borghave. Het is de bedoeling dat deze club wekelijks bij elkaar komt in de ontmoetingsruimte van Borghave.*



Raymond André de La Porte

Raymond André de La Porte (1936) woont al ruim 10 jaar met veel plezier in Borghave. Hij heeft in deze periode veel zien veranderen, zegt hij. Zeker in het laatste anderhalf jaar is hij de bedrijvigheid en de vele activiteiten gaan missen. Hij was altijd lid van een schrijversclubje maar door de pandemie viel dat uit elkaar. Nu vindt hij het hoog tijd om daar zelf nieuw leven in te blazen. De heer André de La Porte vindt, zoals hij het zelf omschrijft, "veel vreugde in het schrijven van verhalen en in het luisteren en voorlezen

van verhalen. Iedereen heeft een verhaal te vertellen."

### Wat houdt de schrijversclub in?

Iedere woensdagmiddag van 13.30 tot 15.30 uur is er een bijeenkomst van deze club. De 'schrijvers' komen samen in de ontmoetingsruimte van Borghave en de laatste woensdagmiddag van de maand in de ontmoetingsruimte van Meyburg. De heer André de La Porte begeleidt deze groep. **Deze schrijversclub is toegankelijk voor alle bewoners van de SOR-woongebouwen.**

Met elkaar kiezen de 'schrijvers' wekelijks een onderwerp waarover een stukje wordt geschreven. Aansluitend krijgt iedereen tien minuten schrijftijd. De tijd wordt door een grote schaakklok bijgehouden. Na tien minuten stopt de tijd en worden de verhalen één voor één voorgelezen door de schrijvers. Zo ontstaan er mooie gesprekken over willekeurige

[Lees verder op pagina 2](#)

onderwerpen. Op deze manier hoopt de heer André de La Porte ook dat er meer verbinding ontstaat tussen de bewoners, misschien zelfs vriendschappen.

Het onderwerp in de eerste schrijversclub-bijeenkomst was heel toepasselijk 'Prinsjesdag'. Het leverde verschillende beginsituaties op en mooie vervolggesprekken.



**Bent u enthousiast geworden en wilt u uw schrijverstalenten verder ontwikkelen?**

**U bent van harte welkom tijdens een bijeenkomst op woensdagmiddag van 13.30 tot 15.30 uur in Borghave. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Bert van Reeuwijk, telefoonnummer 010 592 97 72.**

## Samen Eten

*Sinds augustus 2021 kunt u tweemaal per week met een groep eten.*

*Vindt u het gezelliger om samen te eten? Of vindt u het lastig om zelf te koken? Schuif dan aan. Iedere maandag en donderdag vanaf 16:00 uur bent u welkom in een aantal woongebouwen voor een warme maaltijd. Samen eten verbindt!*

In augustus is het project Samen Eten gestart in Borghave en Meyburg. Samen Eten is een initiatief van Thuishulp Rotterdam, Kansrijk Ondernemend Welzijn, gemeente Rotterdam, Dock en SOR. Voorafgaand aan de maaltijd wordt een kopje koffie gedronken en gezellig met elkaar gebabbeld. Om 17.00 uur

wordt de warme maaltijd opgediend. U heeft altijd de keuze uit vier verschillende menu's, die wekelijks wisselen. Dieetwensen zijn geen probleem, die kunt u kenbaar maken. De kok houdt daar rekening mee. U kunt zich drie dagen van tevoren opgeven, maar let op: vol is vol! De kosten bedragen €7,50 per keer. U krijgt hiervoor een warme maaltijd, een toetje en een kopje koffie. U ontvangt eenmaal per maand een rekening voor de gegeten maaltijden.

Op dit moment doen ongeveer 24 bewoners mee met de gezamenlijke maaltijd op maandag en donderdag. Het grootste deel is afkomstig uit Borghave en Meyburg, maar er komen ook bewoners uit de nabije

omgeving. Eén dame vertelde dat ze al twintig jaar alleen eet. Ze vindt Samen Eten een heel gezellig initiatief.

### Kleyburg en Maria Moll

Op maandag 18 oktober start het project Samen Eten ook in de Kleyburg aan de Wessel Gansfortweg. Op maandag 4 november volgt Maria Moll aan de Beethovensingel.

**Bent u enthousiast geworden en wilt u ook Samen Eten?**

**Dan kunt u contact opnemen met Thuishulp Rotterdam. Telefoonnummer 010 302 01 20 of via mail [samen@thuishulprotterdam.nl](mailto:samen@thuishulprotterdam.nl)**



# Herfstrecept: pompoensoep

*De herfst is in aantocht! Tijd voor een wandeling door het goudomrande bos op zoek naar beukenootjes, paddenstoelen en kastanjes. Daar krijgt u toch trek van? Hoe lekker is het om na zo'n wandeling op de bank te kruipen met een kom zelfgemaakte pompoensoep.*

## Ingrediënten:

- 1 hele (biologische) pompoen (ongeveer 1 kilo vruchtvlees), in stukken gesneden
- 1 groentebouillonblokje opgelost in 500 ml. warm water
- 200 gram magere gerookte spekreepjes
- 1 sinaasappel
- een theelepel gemalen komijnzaad
- verse fijngesneden gember (± 1 cm)
- 1 rode ui, gesnipperd
- 2 teentjes knoflook, fijn gesneden
- 3 blaadjes laurier
- verse zwarte peper en zout
- scheutje olijfolie
- eventueel een schepje crème fraîche

## Hoe maakt u de soep klaar?

Moderne snufjes zoals een magnetron en staafmixer maken dit ouderwetse recept nog gemakkelijker om klaar te maken. Wist u bijvoorbeeld dat wanneer je de schil van een pompoen zachter wilt krijgen (zodat het makkelijker te snijden is), u de pompoen 1 minuut in de magnetron op 900 watt legt?

Fruit de ui met de knoflook, de gember en de komijnzaad in een scheutje olijfolie tot de ui er glazig uit ziet. Voeg de spekreepjes toe en laat deze een paar minuten mee pruttelen.

Voeg nu de pompoen toe en laat deze 2 minuten meebakken, al omspatelend. Vervolgens perst u de sinaasappel uit en voegt u het sap toe, de laurierblaadjes en de groentebouillon.



Laat nu het geheel 15 à 20 minuten pruttelen op een laag vuur met het deksel op de pan. Kijk af en toe of de pompoen niet droog kookt. Is dit het geval, voeg dan nog een scheutje bouillon toe.

Controleer of de pompoen gaar is door er met een vork in te prikken. Gaat dit gemakkelijk, dan is de soep klaar om te pureren. Vergeet voordat u gaat pureren niet om de laurierblaadjes eruit te halen! Die zijn namelijk niet "pureerbaar" en zorgen voor kleine harde stukjes in de soep en dat is zonde.

U kunt naar eigen smaak versgemalen zwarte peper, zout en eventueel nog wat komijnzaad en/of wat crème fraîche toevoegen. Nog even mixen en klaar is Kees! Eet smakelijk.

## Heeft u zelf ook overheerlijke recepten?

**Laat het ons weten! En wie weet leest u uw recept terug in de volgende nieuwsbrief. Stuur uw recepten door naar [redactie@sor.nl](mailto:redactie@sor.nl)**



## Verhuurmakelaar

### Bezichtigingen van woningen gaan via de verhuurmakelaar

Op het moment dat een woning vrijkomt in een woongebouw gaat de verhuurmakelaar aan de slag om de woning opnieuw te verhuren. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de inschrijvingen via WoonnetRijmond. Er wordt een afspraak gemaakt met een mogelijk toekomstige bewoner voor een rondleiding in de woning. Soms zijn er meerdere bezichtigingen achter elkaar.

### Opnieuw kijken

Toekomstige bewoners komen soms een tweede keer kijken bij het woongebouw of de directie omgeving. In sommige gevallen bellen ze aan bij de burens van de leegstaande woning en vragen of zij nog een keer binnen mogen kijken. Vaak zijn het daadwerkelijk toekomstige bewoners, maar het komt ook voor dat de aanbellers verkeerde bedoelingen hebben! Zij willen dan bij u binnenkijken om uw bezittingen te zien en te kijken of u waardevolle spullen heeft.

Wij verzoeken u vriendelijk maar dringend deze zogenaamde 'nieuwe burens' niet binnen te laten. Hoe mooi en echt het verhaal ook klinkt. Verwijst u deze bezoekers naar de verhuurmakelaar van SOR. Onze verhuurmakelaars zijn hiervoor opgeleid en doen hun werk met veel plezier.



De huidige leden van het HPF v.l.n.r. Leen van Prooijen, Riet Kranenburg, Inez Agema en Tim Dekker

## Wordt u het nieuwe HPF-bestuurslid?

*Het Huurdersplatform van SOR is op zoek naar nieuwe bestuursleden.*

### Waag de sprong! Uw inzet loont

Vrijwilligerswerk als bestuurslid van het HPF levert heel veel op, zo lang het werk past bij uw talenten en interesses. Wat u daarvoor terugkrijgt? Een leerzame tijdsbesteding, die veel voldoening geeft. Ontmoeting met andere mensen, zoals regelmatig contact en overleg met gemeenten, Woonbond en andere huurdersorganisaties.

In ieder complex zijn er bewoners met ideeën, kennis en vaardigheden die na hun werkzame leven een zinvolle tijdsbesteding zoeken. Onder deze bewoners zullen er zeker mensen zijn die een bijdrage willen leveren aan het werk van het HPF, het Huurdersplatform van SOR. In het algemeen acteert een bestuurslid op strategisch en tactisch niveau, uiteraard komen er ook wel eens wat operationele dingen bij kijken. We

zoeken nieuwe bestuursleden met enige ervaring en kennis van de materie in corporatieland, die kunnen handelen en schakelen.

### Wat is het HPF?

Het Huurdersplatform (HPF) zet zich in om de gezamenlijke belangen te behartigen van alle huurders en bewonerscommissies. De directie van SOR bespreekt brede zaken met het bestuur van het Huurdersplatform. Dit gaat in goed overleg. Het Huurdersplatform kan gevraagd en ongevraagd adviseren over het SOR-beleid. De manager Wonen van SOR overlegt vijf tot zes keer per jaar met het bestuur van het Huurdersplatform. Onderwerpen die worden besproken zijn bijvoorbeeld het huurbeleid, de kwaliteit van de dienstverlening door SOR en andere zaken uit de wet- en regelgeving. Hierbij horen sinds de invoering van de Woningwet in 2015 ook de prestatieafspraken tussen de corporaties, de huurdersverenigingen en

de gemeenten in het werkgebied.

### Er zijn vacatures

In mei 2022 treden twee bestuursleden van het HPF af. Om het team van vijf te completeren zijn er drie vacatures. De nieuwe bestuursleden die we zoeken hoeven geen kopieën te zijn van de huidige leden. We zoeken juist vers bloed, enthousiaste mensen, teamwerkers met nieuwe inzichten, die aansluiten bij de al aanwezige kennis binnen het HPF. Na de selectie van kandidaten zal de officiële benoeming plaatsvinden in de Algemene Leden Vergadering van mei 2022. De verdeling van de functies vindt, in onderling overleg, plaats binnen het HPF.

### Heeft u interesse?

Reageer dan via ons emailadres: [huurdersplatformsor@gmail.com](mailto:huurdersplatformsor@gmail.com)  
Een functieprofiel wordt binnenkort geplaatst op onze nieuwe webpagina [www.sor.nl/HPF](http://www.sor.nl/HPF)

## Column

### Vrijwilligerswerk geeft voldoening

Er zijn verschillende redenen waarom iemand zich ergens actief voor inzet. Zoals bij meerdere bewoners begon mijn vrijwilligerswerk in de sportvereniging van mijn kinderen. Jaren heb ik in het bestuur van een turnvereniging gezeten. Later ben ik, als vrijwilliger, bestuurslid geworden van een aan mijn werk gelieerde vereniging, waar ik ruim 25 jaar de redactie van een blad heb verzorgd.

Toen ik samen met mijn echtgenote in 2005 in de nieuwgebouwde Charley Toorop Toren kwam wonen, werd daar de bewonerscommissie opgericht. Tien jaar ben ik voorzitter van de bewonerscommissie geweest.

In die tijd ontstond mijn interesse voor het huurdersplatform (HPF). Ik meldde me aan en ben daar begonnen als bestuurslid. Het meepraten over het beleid van SOR beviel me goed. Volkshuisvesting was overigens een nieuw gebied voor mij. Maar de laagdrempelige organisatie van SOR zorgde ervoor dat ik mij snel thuis voelde in het HPF. Het HPF is een vereniging die de gezamenlijke belangen behartigt van alle huurders en bewonerscommissies van SOR. De directie van SOR bespreekt vele beleidszaken met het bestuur van het HPF. Onderwerpen zijn onder andere huurbeleid, dienstverlening en prestatieafspraken.

Het participeren, het meedoen, geeft heel veel voldoening. Wij zijn op zoek naar gemotiveerde huurders van SOR, die in goede harmonie met SOR willen meedenken over deze beleidsgebieden. Daarbij komt dat ik statutair aan mijn laatste periode bezig ben in het HPF. Ook een ander lid zal het HPF verlaten. Bent u, of kent u iemand die zich voor medehuurders van SOR wil inzetten, neem dan contact op met onze secretaris Riet Kranenburg, email [huurdersplatformsor@gmail.com](mailto:huurdersplatformsor@gmail.com), of kijk op onze webpagina: [www.sor.nl/HPF](http://www.sor.nl/HPF)

Tim Dekker  
Voorzitter HPF



## Online veiligheid



### Social Media fraude

Wie gebruikt er geen sociale media zoals Facebook, Instagram en Twitter? Deze 'socials' zijn immens populair en worden door veel internetgebruikers als betrouwbaar gezien. Helaas is dit niet altijd het geval. Soms kunt u bijvoorbeeld een vriendschapsverzoek ontvangen van een 'bekend' familielid of een goede vriend. Hoewel het account betrouwbaar lijkt, bevat het complete profiel echter gestolen foto's en gegevens. Via dit 'nagemaakte' account zal de oplichter vervolgens contact proberen te leggen. Er wordt bijvoorbeeld gevraagd om geld zodat hij de benzine kan betalen. Of het 'famielid' heeft snel geld nodig om een medische rekening te betalen. Onoplettende slachtoffers zal het niet opvallen dat het bericht niet afkomstig is van het 'echte' familielid, waarna er geld wordt overgemaakt naar de internetcriminelen.

### De Nigeriaanse Prins

Een andere vorm van internetfraude, die ook bekend staat als 'voorschotfraude' wordt uitgevoerd via e-mail. Het slachtoffer krijgt eerst een bericht van een Nigeriaanse 'prins', overheidsfunctionaris, bankmedewerker of andere hoogwaardigheidsbekleder. Hierin wordt gevraagd om een relatief laag voorschot, waarna er een gigantisch bedrag zal worden uitgekeerd aan het slachtoffer.

Als het slachtoffer het eerste bedrag heeft overgemaakt, wordt er bijna altijd gevraagd om nog een (of meerdere) bedragen over te maken. Dit gaat net zo lang door totdat het slachtoffer onraad ruikt en stopt met de conversatie. Deze vorm van internetfraude kan de slachtoffers compleet ruïneren. In een aantal veel besproken zaken is het de 'Nigeriaanse oplichters' zelfs gelukt om honderden miljoenen buit te maken op deze manier.

## Lief & leed in de Klapwiek

Jarenlang heeft onze bewoonster mevrouw Ann Esveld als vrijwilligster de "Lief & Leed- activiteiten" verzorgd. Eerst vele jaren als lid van de Bewonerscommissie (ik had altijd de eer om tijdens de commissievergaderingen naast haar te mogen zitten!) en later, toen zij uit de Bewonerscommissie was gestapt, heeft zij deze bijzondere taak nog jarenlang voortgezet.

Op eigen gelegenheid ging zij bij langdurig zieken langs met een bemoedigend praatje en bloemetje. Bij een overlijden zorgde zij altijd voor een juiste kaart voor de nabestaanden. Ook bij een huwelijksjubileum, of bij verjaardagen van



Mevrouw Ann Esveld

70, 80, 90 en 100 jaar, zorgde zij steevast voor een aardige attentie. Aan alles komt een eind. Mevrouw Esveld heeft aangegeven dat "het mooi is geweest", op haar 87ste legt ze haar functie neer. Op 1 september jongstleden gaf zij het stokje door aan mevrouw Chandra

Tahloe. Mevrouw Tahloe zal worden geholpen door mevrouw Vidija Lachman mocht dit nodig zijn. Beide dames zetten het mooie werk van Lief & Leed voort.

Inmiddels heeft de Bewonerscommissie Ann op gepaste wijze bedankt voor haar jarenlange "Lief & leed- inzet" in de Klapwiek. Tijdens een bescheiden feestje is zij in het zonnetje gezet. Namens de bewoners heeft Ann een prachtig boeket in ontvangst mogen nemen. En onder het genot van een hapje en een drankje werden er vele anekdotes uit het verleden opgehaald. Ann heeft genoten van het feestje.

Karel Philipse - voorzitter  
Bewonerscommissie Klapwiek

## You'll never walk alone

*Duizenden keren zong Lee Towers dit lied in de Kuip, voor een kolkende menigte. Op een mooie, zonnige zaterdagmiddag, 18 September jongstleden, zong Ger Vos het voor de bewoners van de Geuzenhof. Ter gelegenheid van het 10-jarig bestaan van het wooncomplex in Brielle.*

### Feest in de Geuzenhof

Een toepasselijker lied kon niet worden gezongen tijdens de feestelijkheden. Het past bij de Geuzenhof. Hier loop je namelijk ook nooit alleen; er wonen mensen die met je mee lopen, naar je omkijken en soms even voor je zorgen. Dat was deze middag heel goed voelbaar.

Het feest was goed georganiseerd door de actieve Bewonerscommissie en alle betrokken vrijwilligers. Voorzitter van de Bewonerscommissie,

Joke Sunder sprak de bewoners toe en stond daarbij ook stil bij de Geuzenhof-bewoners die ons ontvallen zijn.

### Burgemeester en archieven

Een vrolijke en goedlachse burgemeester Gregor Rensen, sprak met de aanwezigen en richtte zich speciaal tot de oudste bewoonster, mevrouw Blankenstein. Mevrouw Blankenstein is één van de bewoners van het eerste uur, 97 jaar jong en nog altijd in voor een dansje.

Collega Remco Bouter was voor de gelegenheid in de archieven van SOR gedoken en kwam met enkele mooie anekdotes. Eén van de anekdotes betrof het kunstwerk in de hal, waarvan de hoofden steeds opnieuw



Dansen in de Geuzenhof

omvielen. Die zijn uiteindelijk zo vastgezet dat ze ons hoogstwaarschijnlijk allemaal zullen overleven!

### Optredens

De populaire Brielsche zanger Ger Vos, ook bekend van zijn concerten in het Luxor Theater, trad belangeloos op. Na zijn optreden deed ook zanger Hans Vrekke een duit in het zakje. Het bleef nog lang onrustig in de Geuzenhof.

Martine van Westenbrugge  
Huismeester



Jenny van 't Hoeft en An van der Leer

## Stadsplein 10 jaar

*Op 29 november 2011 ontvingen zeventien bewoners tegelijkertijd de sleutel van hun nieuwe woning aan het Stadsplein in Spijkenisse. De sleutel werd tijdens een gezamenlijke en zeker ook gezellige lunch overhandigd aan de nieuwe bewoners. Naast de sleutel ontvingen de bewoners ook een cadeaubon.*

Het complex Stadsplein bestaat uit 72 woningen, een geweldig dakterras en een gezamenlijke recreatiezaal. Hier wordt in de ochtend gezellig koffie gedronken, op z'n tijd in de avond Bingo gespeeld of een kaartje gelegd. Bewoonsters van het eerste uur, Jenny van 't Hoeft en An van der Leer, hebben er vele gezellige uurtjes doorgebracht. Ze wonen nog steeds met veel plezier aan het

Stadsplein. Daarnaast is Jenny al vanaf de beginperiode betrokken bij het recreatieteam van Stadsplein.

In 2016 vierden beide dames in de recreatiezaal het vijfjarig bestaan van Stadsplein, en ze hopen het dit jaar met het tienjarig bestaan nog eens dunnetjes over te doen. Hartelijk gefeliciteerd en een mooi jubileumfeest toegewenst!

### Woongebouw uitgelicht: **Stadsplein te Spijkenisse**

*Iedereen heeft een eigen beeld bij een plezierige, fijne en veilige woonomgeving. Een thuisgevoel. Wonen, passend bij de manier waarop u in het leven staat. Met voorzieningen waar nodig, in een rustige of juist levendige sfeer. Waar u gelijkgestemden ontmoet en waar u zich op uw gemak voelt. SOR vindt een passende woonoplossing voor u. 'Een thuisgevoel voor iedereen'.*

Wonen in Stadsplein, is wonen in een levendige omgeving. Te midden van winkels, restaurants, dicht bij het haventje, een plein met terrasjes aan het water en bijna naast het theater. Stadsplein ligt midden in de dynamiek van de stad Spijkenisse. Maar het biedt ook rust en ruimte. De markante gevels verbergen een besloten groene binnentuin waaraan alle appartementen liggen. Het is een bijzonder gebouw met stadsappartementen boven de winkels voor mensen die houden van een levendig centrum.

#### **Appartementen met eigen karakter**

De appartementen zijn stuk voor stuk uniek. Zo zijn er allerlei combinaties van appartementen met

twee, drie of vier kamers, buitenruimten als een daktuin, een zitje op de galerij, een balkon of een Frans balkon met openslaande deuren. Aan één kant kijkt u uit op het haventje, aan de andere kant van het woongebouw ziet u het winkelende publiek. De appartementen hebben een lichte woon-



Buitengevel

kamer met grote ramen, een open keuken, een inpandige berging en een royale badkamer.

Huismeester Richard de Waard is er regelmatig aanwezig.



Binnentuin

