

Thuis

Bewonersmagazine

juni 2022

Een passende woning voor iedereen

Verslag van de
wandelpuzzeltocht
vanuit Maria Moll

Heerlijk wonen
dankzij de hulp van de
seniorenmakelaar


Een thuisgevoel
voor iedereen



Op pagina 20:

Wandel-puzzeltocht
vanuit Maria Moll

Samen uit, samen thuis



Voor u ligt alweer de tweede uitgave van ons vernieuwde bewonersblad, THUIS. Na de eerste uitgave in april hebben we van u veel complimenten mogen ontvangen. Dat stimuleert ons om weer een mooi en gevarieerd tijdschrift voor u samen te stellen. We denken dat we hierin zijn geslaagd. Een tijdschrift met verhalen voor en door bewoners.

In deze editie van THUIS leest u uiteraard weer de column van het huurdersplatform. Dit keer het laatste woord vancheidend voorzitter Tim Dekker, die in mei, na ruim dertien jaar afscheid heeft genomen.

Teamleider Verhuur en Marketing Maarten Knigge en verhuurmakelaar Noortje Eekman vertellen over de mogelijkheden om door te stromen naar een woning van SOR, maar ook wat er kan en niet kan als je thuissituatie verandert. Er wordt inmiddels goed samengewerkt tussen verschillende corporaties in Prinsenland om de doorstroming te bevorderen. Iedereen heeft recht op een fijne woonplek. Ook leest u het verhaal van een echtpaar dat via de seniorenmakelaar een fijne en toekomstbestendige woning vond.

En natuurlijk ontbreken de verhalen vanuit de woongebouwen niet. Lees hoe bewoner Aad Bal verhuurmakelaar Hannah van Parreeren ondersteunt in Siloam. Hoe gezellig de paaslunch in de Klapwiek is geweest of geniet van het verslag van de wandel-puzzeltocht van zaterdag 21 mei jongstleden! Heeft u zelf een mooi, leuk of bijzonder verhaal uit uw woongebouw? Laat het ons weten we maken er graag een plaatsje voor vrij in THUIS.

Wij wensen u weer veel leesplezier!

Met vriendelijke groet van het redactieteam,

Celestine Paanakker
Ilse Dumoulin
Rina de Groot



Inhoud

- | | |
|--|---|
| <p>06 Zorg voor doorstroming: een passende woning voor iedereen</p> <p>09 Samen genieten van cultuur</p> | <p>10 'Ik wil hier nooit meer weg'</p> <p>11 Start van woonwensen-onderzoek</p> <p>12 'Als je graag iets wilt, moet je soms knokken'</p> |
|--|---|



SOR-Ambassadeur
Aad in Siloamn



Energietoeslag aanvragen
in Rotterdam



Wandel-puzzeltocht
vanuit Maria Moll

14 SOR-Ambassadeur Aad
in Siloamn

16 Paaslunch in de
Klapwiek

18 Column
Huurdersplatform

19 Energietoeslag
aanvragen in Rotterdam

20 Verslag van de
wandel-puzzeltocht
vanuit Maria Moll

22 Puzzel

Zorg voor doorstroming

Een passende woning voor iedereen

De kranten staan er bol van; Nederland en dus ook Rotterdam heeft te weinig betaalbare huurwoningen. Vooral voor ouderen. Daarom moeten er, volgens Minister voor Volkshuisvesting Hugo de Jonge, volop van deze woningen worden bijgebouwd. Woningcorporaties zijn inmiddels begonnen om dat voor elkaar te krijgen. Zo ook SOR, die de komende 10 jaar in Rotterdam maar liefst 2.000 sociale huurwoningen wil toevoegen.

Dat doen we bijvoorbeeld door slimme ingrepen als bouwen boven op de complexen, leegstaande kantoorruimte om te bouwen tot woningen en leegstaande grote appartementen te verbouwen tot twee kleinere. Tot het zover is blijven de wachtlijsten voor een geschikte en vooral betaalbare ouderenwoning waarschijnlijk nog wel even oplopen. Wat doen we dan als verhuurder om ervoor te zorgen dat er toch woningen vrij komen? Hoe kunnen we meer mensen blij maken met een huis dat bij ze past? We vragen het Noortje Eekman, onze Verhuurmakelaar en Maarten Knigge, Teamleider Verhuur en Marketing.

Verhuizen als het kan

'We zijn er om ouderen een thuis te bieden waarin ze lang en gelukkig kunnen wonen', zegt Noortje. 'Maar helaas kan dat niet op stel en

sprong. De gemiddelde leeftijd van mensen die van ons de sleutel van hun nieuwe huis krijgen, is op dit moment 77 jaar. En later horen we vaak: Dit hadden we veel eerder moeten doen.' Precies daarin ligt volgens Noortje een stukje van de oplossing. De gemiddelde wachttijd om in aanmerking te komen voor een huurwoning is nu ongeveer 5 jaar. Schrijven Rotterdammers zich vanaf 55 jaar al in bij SOR en Woonnet Rijnmond voor een ouderenwoning? Dan weet Noortje vooraf al wat het beste bij die mensen zou passen. 'Zo kunnen we vaak op tijd geschikte woningen aanbieden. Voor de bewoners betekent dit; verhuizen als je nog kan, niet als je moet. Want dan wordt het steeds moeilijker om nog iets te kiezen te hebben.' Noortje roept alle bewoners van een SOR-woning op om vrienden, kennissen en familie die ouder zijn dan 55 jaar, te vertellen dat ze zich best wat eerder kunnen



Maarten Knigge en Noortje Eekman



“Verandert er iets in uw situatie, waardoor het thuis niet meer zo gemakkelijk gaat? Ga gerust met ons in gesprek!”

Maarten Knigge,
Teamleider Verhuur en Marketing, SOR

inschrijven. Dat kan bij Woonnet Rijnmond en op de website van wonenbijsor.nl. 'Je hoeft dan niet direct ja te zeggen, als je van ons een woning krijgt aangeboden. We weten namelijk dat het best een stap is om je oude thuis achter te laten en naar een appartement te verhuizen. Mijn advies? Ga gewoon eerst maar eens kijken en praat erover met anderen.'

In gesprek over een geschikte woning

Wat kun je het beste doen als je al een woning huurt bij SOR en je zou willen doorstromen naar een ander huis? Volgens Maarten Knigge is verhuizen van de ene naar de andere SOR-woning niet gemakkelijk, maar ook niet onmogelijk. 'We willen benadrukken dat je als bewoner zelf het initiatief moet nemen voor de toekomst. Gaat het minder of verwacht je een verandering in de thuissituatie, schrijf je dan alvast opnieuw in bij Woonnet Rijnmond voor een ander huis. Daarna doen we ons uiterste best om iedereen een geschikte woning te kunnen bieden. Bij onverwachte veranderingen, zoals het overlijden van een partner, willen we graag kijken of we een kleinere woning kunnen bieden. Vooral omdat zo

de huur vaak naar beneden kan, als er maar één inkomen overblijft. Maar de vraag naar kleinere goedkope woningen blijft groter dan het aanbod. Om iets te kunnen doen aan dit verschil, gaan we grotere appartementen splitsen. Voor oudere echtparen met dementie hebben we bijvoorbeeld in woongebouwen De Kristal en Te Hoogerbrugge al de mogelijkheid om allebei in hetzelfde gebouw te blijven wonen. De dementerende partner woont in een gesloten woonzorggroep en de ander in hetzelfde gebouw in een heerlijke studio met balkon. Zo zijn ze toch dicht bij elkaar.' Maarten wil wel waarschuwen voor al te hoge verwachtingen. 'We hebben een flink tekort aan voor ouderen geschikte woningen en dat blijft nog wel even zo. Maar hoe eerder we weten hoe uw thuissituatie is, des te beter en sneller kunnen we hierop inspelen. Wacht ook als bewoner van een SOR-appartement niet te lang om met ons in gesprek te gaan. Gaat uzelf of uw partner achteruit? Verandert er iets in uw situatie, waardoor het thuis niet meer zo gemakkelijk gaat? Het beste is dan om u dan zo snel mogelijk in te schrijven en ons te laten weten waarom u wilt verhuizen.'



“ Later horen we vaak: Dit hadden we veel eerder moeten doen!

Noortje Eekman,
Verhuurmakelaar, SOR

Doorstroom bevorderen doen we samen

De corporaties Havensteder en Woonstad Rotterdam zijn in Prinsenland een initiatief gestart, waar ook SOR bij betrokken wordt. Huurders van boven de 65 jaar worden actief gevraagd naar hun woonsituatie. Klopt die nog met hun woonwensen? Willen ze wellicht eens nadenken om door te stromen naar een huis dat misschien wat beter voor ze geschikt is? Nu wonen ze misschien alleen of met z'n tweetjes in een grote gezinswoning met drie verdiepingen en een flinke tuin. Terwijl een gelijkvloers appartement met een heerlijk balkon op de zon veel beter zou passen. Dat oude huis

kan zo weer vrij komen voor een gezin. Door met bewoners in gesprek te gaan, wordt er gezocht naar een situatie waar iedereen blij van wordt. Vooral zichzelf. Want we horen het echt te vaak van onze bewoners: 'Dit hadden we veel eerder moeten doen!'

Bewoners van Havensteder en Woonstad Rotterdam, die boven de 65 zijn en een grote woning huren, worden vanzelf benaderd. Eerst ontvangen ze het 'Woonwens Magazine' en daarna worden ze gebeld.

Samen genieten van cultuur

Stichting Vier het Leven is een goede doelen organisatie, die met behulp van vrijwilligers ouderen mee uitneemt.



Niet voor elke liefhebber van cultuur is het namelijk gemakkelijk om naar een muziekstuk, museum, toneelstuk of andere voorstelling te gaan. Alleen gaan, het regelen van tickets of het vervoer is voor velen een struikelblok. Stichting Vier het Leven organiseert het hele jaar door geheel verzorgde culturele uitjes en regelt daarbij alles; het vervoer, zitplaatsen (ook in de foyer), toegangskaarten, drankjes en een prettig gezelschap. Ouderen kunnen zo zorgeloos genieten. Samen uitgaan is natuurlijk ook veel gezelliger! Voor meer informatie kunt u bellen met het landelijke telefoonnummer 035-5245156 of kijken op de website www.4hetleven.nl.

Oproep: Vrijwilligers gezocht in Rotterdam

Stichting Vier het Leven Rotterdam is op zoek naar enthousiaste vrijwilligers, die de gasten tijdens het uitstapje willen begeleiden. Een vrijwilliger van Stichting Vier het Leven haalt met eigen auto maximaal drie gasten thuis op, biedt waar nodig een ondersteunende arm en houdt hen ook gezelschap tijdens de theatervoorstelling, film of het museumbezoek. Van tevoren en tijdens de pauze drink je gezellig samen een drankje. Draag je graag je steentje bij aan een betekenisvolle activiteit voor ouderen? Meld je dan aan als vrijwilliger. Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden bij de Regiocoördinator Zuid Holland van Stichting Vier het Leven, Petra Wooning via e-mail petra@4hetleven.nl.



‘Ik wil hier nooit meer weg’

Meneer en mevrouw Sax

Dankzij de hulp van de seniorenmakelaar zijn meneer en mevrouw Sax verhuisd naar een benedenwoning zoals ze graag wilden. Mevrouw Sax vertelt hoe de seniorenmakelaar hen hierbij geholpen heeft.

Waarom wilde u verhuizen?

‘We woonden in een eengezinswoning. Niet alleen werd de woning te groot voor ons, ook de trap was een probleem. Nadat ik een nieuwe heup gekregen had, sliep ik zelfs beneden omdat ik die niet meer op kon. We wilden verhuizen, maar wisten niet precies hoe je dat moest aanpakken. We wisten

alleen dat het niet makkelijk zou zijn een woning te vinden waar we zouden willen wonen.’

Hoe wist u dat er in Rotterdam seniorenmakelaren waren?

‘Mijn man houdt niet van stilzitten. Omdat we merkten dat het lastig was om een andere



woning te krijgen, had hij een brief naar de wethouder gestuurd. Die verwees ons door naar de seniorenmakelaar en vertelde dat zij ons zou kunnen helpen. We hebben toen gelijk contact met haar opgenomen.'

Wat heeft de seniorenmakelaar voor u gedaan?

'Onze verhuurder werkte niet echt mee. Ze boden ons een flatje aan, terwijl we een benedenwoning wilden. De seniorenmakelaar is toen met ze gaan praten en verteld wat we wilden. Ze heeft daarna voor ons op woningen die vrijkwamen gereageerd. Soms was dat niet helemaal onze wens, maar uiteindelijk ze heeft er wel voor gezorgd dat we de nu in deze benedenwoning zitten.'

Hoe vond u de begeleiding door de seniorenmakelaar?

'De begeleiding door de seniorenmakelaar was heel goed. Ze heeft alles voor ons geregeld en ervoor gezorgd dat we deze woning kregen. Die bevalt ons zo goed, dat ik hier nooit meer weg wil.'

Zou u andere senioren aanraden contact op te nemen met de seniorenmakelaar?

'Ik zou absoluut alle senioren aanraden contact te zoeken met de seniorenmakelaar. Mijn oude buurvrouw was verdrietig dat we verhuisden en ik heb haar toen verteld dat ze moest bellen naar de makelaar. Dat heeft ze toen gelijk gedaan.'

Start van woonwensen-onderzoek

Maak kans op een geheel verzorgd weekend weg voor twee personen, ter waarde van €500,-. Hoe? Door mee te werken aan een online-onderzoek naar de woonwensen onder onze huidige bewoners.

Binnenkort starten wij met een onderzoek naar de woonwensen van onze bewoners. Het is voor ons erg belangrijk te weten welke voorkeuren en verwachtingen u heeft over uw woonsituatie in de komende jaren. Wilt u bijvoorbeeld kleiner gaan wonen of juist in een andere buurt? Of wilt u het liefst blijven wonen waar u nu woont, maar mist u soms wat gezelligheid? De informatie uit het onderzoek, helpt ons plannen te maken voor de toekomst. Het is dus erg belangrijk voor ons dat u meedoet aan dit onderzoek. Daarom verloten wij onder de deelnemers als dank **een geheel verzorgd weekend weg voor twee personen, ter waarde van €500,-**.

Hoe kunt u meedoen?

Wij hebben het onderzoeksbureau USP Marketing Consultancy gevraagd het onderzoek voor ons uit te voeren. Indien uw e-mailadres bij ons bekend is, wordt u per e-mail benaderd voor dit onderzoek. U kunt het onderzoek dan online invullen. Mogelijk worden er daarna nog telefonische enquêtes uitgevoerd. De antwoorden van het onderzoek zullen anoniem verwerkt worden. Heeft u vooraf vragen over het onderzoek, laat het ons weten. Dat kan via een mailbericht naar contact@sor.nl of via telefoonnummer (010) 444 55 55. U kunt vragen naar Stefan Kusters.

‘Als je graag iets wilt, moet je soms knokken’



Al 42 jaar woont mevrouw Kerk-Meilise in Crooswijk. Echt haar wijk noemt ze het. Ze wil er niet meer weg. Daarom is het zo fijn dat ze nu een kleinere woning op de begane grond heeft, in hetzelfde portiek als haar oude huis.

Zo stellen we op basis van de woonplannen Bijna 40 jaar woonde mevrouw Kerk-Meilise op aan de Spiegelnisserkade op 107. In een vierkamerwoning, driehoog zonder lift. In 2018 overleed haar echtgenoot en 2 jaar later kreeg ze gezondheidsproblemen. Toen werd het tijd voor een kleiner huis.

‘Ik wilde daar helemaal niet weg’, vertelt ze eerlijk. ‘Maar toen mijn man overleed was het huis opeens wel groot. En ik miste mijn man daar ook erg. De 48 treden die ik op en af moest werden te zwaar want ik was kortademig. Lang verhaal kort: in 2020 kreeg ik een pacemaker. Toen ging ik me afvragen: hoe wil ik eigenlijk wonen in de toekomst?’

Familie

Mevrouw Kerk-Meilise had al eens gelezen over de seniorenmakelaar in de Havenloods. ‘Er stond dat die ouderen kon helpen met het vinden van een ander huis. Maar dat je niet werd gepusht. Dat sprak me aan, dus ik bewaarde het stukje. Eerst ging ik zelf op zoek. Ik bekeek een paar flats richting Zevenkamp. Veel van mijn familie woont daar. Maar uit Crooswijk weggaan? Nee dat wilde ik toch eigenlijk niet.’

Puur toevallig hoorde mevrouw Kerk-Meilise een halfjaar geleden dat haar benedenburen weggingen. ‘Toen ging bij mij een lampje branden. Misschien kon ik een huizenruil doen.



Mevrouw Kerk-Meilise

Ik belde seniorenmakelaar Ilse. Zij ging kijken wat ze voor me kon doen.'

Een super goede deal

Inmiddels woont mevrouw Kerk-Meilise alweer een paar maanden in het huis van haar onderburen. Nog steeds in hetzelfde portiek, met dezelfde burens om haar heen. Alleen woont ze nu op de begane grond en hoeft ze geen drie trappen meer op. Een super goede deal, volgens haar. 'Dankzij Ilse de seniorenmakelaar was alles in een sneltreinvaart geregeld. Binnen een maand had ik al de sleutel. Nu ik op de begane grond woon, ga ik veel sneller en makkelijker naar buiten. Vroeger was één keer eigenlijk al te zwaar.'

Andere ouderen raadt ze de seniorenmakelaar zeker aan. Tips heeft ze ook. 'Denk tijdig na over hoe je oud wilt worden. En zorg dat je ingeschreven staat als woningzoekende. Als je echt iets graag wilt, moet je er soms voor knokken. Ik wilde heel graag in deze buurt

blijven wonen en het is gelukt. Mede dankzij Ilse. Ik ben haar zo dankbaar voor haar hulp dat ik pas nog een bloemetje voor haar heb gekocht.'

De seniorenmakelaar is een samenwerking van de gemeente Rotterdam, Vestia, Havensteder, Woonbron, Woonstad Rotterdam, SOR en MaasWonen en Maaskoepel.

Meer informatie over zelfstandig wonen, verhuizen en de seniorenmakelaar vindt u op www.rotterdam.nl/wonen-leven/ouder-woorden/.

‘Het liefst werk ik zeven dagen per

Sinds 2018 woont de markante Aad Bal (1954) met veel genoeg in woongebouw Siloam in Hoogvliet. Aad is een druk bezet man. Het woord ‘nee’ komt eigenlijk niet in zijn woordenboek voor. Acht uur per maand werkt Aad in zijn eigen woongebouw voor de Lelie Zorggroep.

‘Ik verricht allerlei hand-, en spandiensten voor Lelie, maar ook voor de bewoners’, vertelt Aad. Daarnaast is hij vrijwilliger bij DOCK en de grote inspirator achter de activiteitencommissie van Siloam. Of dit nog niet genoeg is, kan SOR-verhuurmakelaar, Hannah van Parreeren, altijd een beroep doen op Aad. Een bezichtiging van toekomstige bewoners, een lampje vervangen in de keuken van de buurvrouw; het maakt Aad niet uit. Voor bewoners die het zelf niet kunnen, maakt Aad ook de balkonnetjes schoon. Denk echter niet hij zich daarbij voor het karretje laat spannen. Als je het zelf kunt, dan mag het ook zelf doen, is zijn motto.

‘Bewoners van Siloam kennen deze niet te missen man als ‘Aad met de oorbellen’. Niet te verwarren met onze huismeester in Siloam, die toevallig ook Aad heet’, glimlacht Hannah. ‘Aad is overigens ook altijd bereid om uitleg aan nieuwe bewoners te geven als de huismeester Aad onverwacht afwezig is. Dan is



Aad Bal

week'



Aad Bal en Hannah van Parreeren

“ Als je het zelf kunt, dan mag het ook zelf doen

het fijn dat hij het gebouw zo goed kent', zegt Hannah.

Bewogen leven

In zijn werkzame leven was Aad taxichauffeur en getrouwd. Hij heeft twee kinderen en is inmiddels trotse opa van twee kleinkinderen. Op dit moment heeft Aad zijn leven helemaal op de rit. Dat is niet altijd zo geweest. Voor Siloam woonde hij in het Spaanse Alicante. Daarover wil hij niet veel los laten. Wel drukt hij mij aan het einde van ons gesprek een visitekaartje in de hand. Daarop staat te lezen: 'Aad Bal, ervaringsdeskundige'. Het bewijs

van een bewogen leven. Na zijn overlijden komt zijn biografie uit, laat hij mij weten. Wel Aad, laten we daar nog maar even mee wachten.

Organisator

Aad is een echte organisator, die dit talent inzet voor Lelie Zorggroep, DOCK, Pameijer en SOR. Hij organiseert de bingo voor bewoners en regelt daarvoor ook leuke prijzen. Ook Koningsdag is niet onopgemerkt voorbijgegaan in Siloam. Op zaterdag 18 juni aanstaande organiseert Aad een 'Oud Hollandse dag'. De voorbereidingen daarvoor zijn al in volle gang. Er wordt gezorgd voor muziek en zang en veel gezelligheid voor de bewoners. Dat Aad ook gediplomeerd BHV'er is, zegt iets over zijn zorgzame kant. Graag verbindt hij mensen met elkaar. Hannah is maar wat blij met de inzet van Aad in Siloam. Voor haar is Aad een echte SOR-ambassadeur.

Paaslunch in de Klapwiek

Woensdag 13 april jongstleden werd er voor de bewoners van de Klapwiek weer een heerlijke, uitgebreide ouderwets gezellige Paaslunch georganiseerd. Na het grote succes van de kerstmaaltijd in december, was ook de Paaslunch weer een voltreffer. Zeker zeventig bewoners namen deel aan deze fijne bijeenkomst. De zaal werd knus en heel gezellig ingericht met tafeltjes voor vier personen. Bewust werd voor een kleine setting gekozen. Geen lange tafels met mensen die elkaar nauwelijks kunnen verstaan. Iedereen was enthousiast en er werd met smaak gegeten door de bewoners. De complimenten waren gemeend en bleven maar binnenstromen.





De Klapwiek



Dames van de organisatie

Complimenten

De gehele Paaslunch was tot in de puntjes was verzorgd en georganiseerd door gastvrouw Monique en de zes vaste barvrijwilligers van de Klapwiek. Alle bewoners konden aan tafel blijven zitten, terwijl de lunch daar werd geserveerd. Hospitality op het hoogste niveau! Al weken van te voren waren de dames bezig met het maken van het draaiboek. Niets werd aan het toeval overgelaten en er mocht natuurlijk niets misgaan. Het team is er dan ook ruimschoots in geslaagd om de bewoners te verrassen en te verwennen.

Het gevolg was wel dat de bediening aan het einde van de lunch zo ongeveer een halve marathon had gelopen. De dames waren moe, maar zelf ook erg tevreden met het resultaat. Namens alle bewoners van de Klapwiek, nogmaals heel veel dank voor een geslaagde lunch.



De Boog

Niet alleen in de Klapwiek werd er heerlijk gegeten tijdens de Paasdagen. Ook in woongebouw de Boog serveerde de activiteitencommissie een heerlijke Paasbrunch! U begrijpt dat ook hier de bewoners een fijn samenzijn hebben gehad.



Tim Dekker

(oud)voorzitter Huurdersplatform

“ Aan alles komt een eind

Als (oud)voorzitter van het Huurdersplatform-SOR (HPF) is dit mijn laatste column voor dit blad. Ja, aan alles komt een eind. De statuten van onze vereniging zeggen dat mijn termijnen er ruimschoots op zitten.

Door de jaren heen hebben heel wat onderwerpen de revue gepasseerd. Van de jaarlijkse huurverhoging tot de Warmtewet. De grootste verandering voor ons als HPF vond plaats met de invoering van de vernieuwde Woningwet in 2015. In deze wet kreeg de huurdersvereniging een echte “status” als gelijkwaardige partij, ook bij de vorming van de prestatieafspraken tussen gemeente en de SOR. In de jaren voor die wet werden we als HPF niet eens betrokken bij het maken van de afspraken. Niet zozeer SOR, maar de gemeente Rotterdam had behoorlijk wat moeite met ons als nieuwkomer aan de onderhandelingsstafel. Rond 2015 gingen de huurdersorganisaties van diverse woningcorporaties, Vestia, Woonstad, Woonbron, Havensteder en SOR, namelijk samenwerken in het Gemeenschappelijk Overleg Huurdersorganisaties (GOH). Dit leidde ertoe dat er een referendum in Rotterdam gehouden kon worden over de woonvisie van de gemeente. De opkomst was weliswaar te laag om het referendum geldig te verklaren, maar van de uitgebrachte stemmen was 70% tegen de woonvisie. Momenteel is het GOH bezig om

samen met de gemeente Rotterdam en de corporaties een sociaal statuut op te stellen voor huurders in Rotterdam.

Natuurlijk zijn er op dit moment nog veel onderwerpen die SOR en HPF samen bespreken. Een steeds terugkerend onderwerp is onder meer de kosten voor de huismeester. Dit staat bij het HPF hoog op de agenda, ook al omdat de huren door de inflatie naar verwachting zullen oplopen. Mogelijk is er dan wel ruimte voor het besparen op de servicekosten. Hoe het in 2022 zal uitpakken is koffiedik kijken. Neem echter van mij aan dat het HPF de vinger aan de pols zal houden.

Door de vervelende corona-tijd, die hopelijk geheel achter ons ligt, hebben een aantal activiteiten die SOR samen met bewoners organiseert, stilgelegen. Gelukkig kon de wandeltocht op 21 mei weer doorgaan. Bewoner Alex van Muijen is de initiatiefnemer van deze wandeltochten. Ook de SOR Academy kwam stil te liggen, een project waarin het HPF participeert. U kunt als bewoner of bewonerscommissie ook nog steeds meedoen aan ‘Van wens naar werkelijkheid’.

Op de ledenvergadering van 25 mei jl. heeft het HPF gelukkig een drietal nieuwe leden mogen begroeten. Henna de Miranda, Lex Drieduite en Ton de Reus zijn toegetreden. Ook werden Riet Kranenburg en Inez Agema herkozen. Ik wens allen heel veel succes. Het rest mij iedereen te bedanken voor de fijne samenwerking. Aan alles komt een eind.

Met vriendelijke groet,
Tim Dekker

Energietoeslag aanvragen in Rotterdam

De gemeente Rotterdam is bezig met het uitkeren van €800,- energietoeslag aan huishoudens met lage inkomens.

Huishoudens die bijstand ontvangen, hebben het bedrag inmiddels automatisch ontvangen. Alle andere huishoudens met een inkomen tot 120% van het minimuminkomen kunnen deze toeslag vanaf 2 mei digitaal aanvragen via de website: www.rotterdam.nl/wonen-leven/energietoeslag/.

Op deze website vindt u meer informatie over de toeslag, de voorwaarden die hierbij gelden en veel gestelde vragen.

Hoeveel 120% van het minimuminkomen is verschilt per situatie. In onderstaande tabel leest u de grenzen die de gemeente op haar website heeft staan.



Uw situatie in januari 2022	120% van het minimuminkomen is (zonder vakantiegeld) netto per maand niet meer dan
Alleenstaande of alleenstaande ouder tussen 21 jaar en AOW-leeftijd	€ 1.245
Gezin van 2 personen allebei tussen 21 jaar en AOW-leeftijd, met of zonder kinderen	€ 1.780
Alleenstaande met AOW	€ 1.385
Echtpaar, beide AOW'er	€ 1.875

Is uw (huishoud) inkomen lager dan deze bedragen, neem dan zeker een kijkje op de website van de gemeente!

Hulp bij aanvragen

Het aanvragen van de energietoeslag gaat digitaal, met een DigiD. Heeft u graag hulp bij uw aanvraag, bijvoorbeeld als het online niet

lukt? Bel 14 010, of ga naar de Vraagwijzer of het Huis van de Wijk bij u in de buurt.

Vertel het verder

Komt u zelf niet in aanmerking maar misschien wel iemand anders in uw omgeving? Vertel hem of haar dan over de energietoeslag!

Verslag van de

Wandel- puzzeltocht

vanuit Maria Moll



Zaterdag 21 mei jongsleden was het dan eindelijk weer zover, de wandel-puzzeltocht ging na ruim twee jaar wachten door.

De organisator van het eerste uur, Alex van Muijen had een mooie maar pittige wandeltocht met bijhorende vragen gemaakt. In totaal liepen er zo'n 90 bewoners mee met de wandeltocht, die een lengte had van bijna 6,5 kilometer. Bewoners uit veel verschillende woongebouwen liepen mee, sommige voor de vijfde keer, sommige bewoners voor de eerste keer. Ook een aantal SOR-collega's liepen mee als ondersteuning van de bewoners en om de bewoners in een andere setting te leren kennen. Het doel van de wandeltocht is dan ook om verbinding tussen bewoners onderling en met SOR-collega's tot stand te brengen, onbekend maakt onbemind. SOR is er voor het thuisgevoel van iedereen.

“ Een activiteit door en voor bewoners

Maria Moll

Woongebouw Maria Moll in Hillegersberg was het start-, en eindpunt van de wandeling. De weergoden waren ons zeer gunstig gezind met een fijne wandeltemperatuur.

Bij de start van de wandeling werden de bewoners getraakteerd op een heerlijke Barista. De lunch bij de zeilvereniging aan de Bergse Plas was goed verzorgd en de locatie bood een prachtig uitzicht over de plas. Velen zaten heerlijk op het terras in het zonnetje en in de luwte.

Bij terugkomst in Maria Moll stond er een heerlijk hapje en drankje voor alle deelnemers klaar. Bewoners van Maria Moll hebben de deelnemers van de wandeltocht zeer gastvrij ontvangen. Waarvoor hartelijk dank!

Bij een puzzeltocht horen vragen en dus ook winnaars. Deze vijfde wandelpuzzeltocht is, met 23 punten, gewonnen door drie dames die gezamenlijk een team vormden, namelijk mevrouw Riet Kranenburg, mevrouw Corrie Poppeliers en mevrouw Riet Blanker. De dames werden verrast met een cadeaubon van de Albert Heijn.

Wie neemt het stokje over?

Graag helpt Alex ook bij de organisatie van een zesde wandelpuzzeltocht. Wie neemt het stokje over van Maria Moll? Bewoners-, of Activiteitencommissies kunnen, zich voor het organiseren van de wandeltocht, aanmelden via redactie@sor.nl

Wandelen is gezond. Veel bewoners vinden wandelen fijn en maken graag kennis met andere bewoners tijdens een gezellige wandeling. Een activiteit voor en door bewoners.



Woordzoeker

Doe mee en win!

BALKON	RENOVEREN	TORENFLAT
DOORGANGSHUIS	RIOLERING	TRAPPENHUIS
ETAGEWONING	SCHUUR	VOORZIENINGEN
GASLEIDING	SLAAPKAMER	WOONGROEP
MUUR	SUBSIDIE	WOONPLAATS
OPKNAPPEN	THUIS	
OPRUIMEN	TOEWIJZING	

G	A	S	L	E	I	D	I	N	G	N	R	O
E	K	I	S	U	B	S	I	D	I	E	L	P
T	G	U	T	T	H	U	I	S	N	P	P	R
A	N	H	R	B	A	L	K	O	N	P	E	U
G	I	S	A	U	A	A	V	N	T	A	O	I
E	Z	G	P	V	U	E	L	R	I	N	R	M
W	I	J	N	P	E	R	M	N	P	D	K	G
O	W	A	E	E	E	L	I	J	K	N	P	N
N	E	G	N	I	N	E	I	Z	R	O	O	V
I	O	R	H	T	A	L	F	N	E	R	O	T
N	T	O	U	H	R	U	U	H	C	S	W	W
G	E	O	I	G	N	I	R	E	L	O	I	R
I	D	D	S	L	A	A	P	K	A	M	E	R

De overgebleven letters vormen de oplossing.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Onder de inzenders van de juiste oplossing verloten we een VVV-bon van € 25,-. Stuur uw oplossing vóór 15 juli 2022 naar redactie@sor.nl. Of per post naar: SOR, t.a.v. redactie SORnieuws Botersloot 175 3011 HE Rotterdam.

De prijswinnaar krijgt persoonlijk een berichtje van ons.

De winnaar van de vorige puzzel

Ruim 100 (!) inzendingen kregen we binnen met de juiste oplossing van de puzzel in de eerste editie van THUIS, april 2022. De juiste oplossing was: 'Langer thuis wonen in Rotterdam'. De familie Groenewegen-Mol uit de Leemgaarde in Oostvoorne wint deze keer de VVV-bon ter waarde van €25,-. Zij hebben de VVV-bon inmiddels ontvangen. Van harte gefeliciteerd!

Colofon

Heeft u een vraag?

Stel deze gerust via:

T (010) 444 55 55

E contact@sor.nl

Openingstijden klantcontactcentrum

Ma t/m do 08.30 - 17.00 uur

Vrijdag 08.30 - 12.30 uur

Reparatieverzoek

Stuur uw verzoek rechtstreeks
naar uw aannemer:

Online via sor.nl/reparatie-en-onderhoud
of
Telefonisch via het (088) nummer.

Wie uw aannemer is, staat op het
informatiebord in uw woongebouw en op
de website.

Zelf regelen

Verstopte riolering?

Bel RRS (010) 292 14 14

Beschadigde ruit?

Bel Samenwerking Glasverzekering
(0800) 388 87 22

Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam

Botersloot 175
3011 HE Rotterdam

Postbus 22260
3003 DG Rotterdam

(010) 444 55 55

redactie@sor.nl
www.sor.nl

